

Ankaufsprofil Wohnimmobilien

2026

Neubau- und Bestandsobjekte in Wachstumszentren
mit positiver demographischer und wirtschaftlicher Entwicklung

Kenndaten

STANDORTE

Wachstumszentren und -regionen
ab 50.000 Einwohnern in Deutschland,
Dänemark, Österreich und den Niederlanden

NUTZUNGSAARTEN

Wohnimmobilien ggf. mit
lageadäquatem Gewerbeanteil

INVESTITIONSVOLUMEN

ab 10 Mio. € Bestand | ab 20 Mio. € Forward

OBJEKTE

- Bestandsobjekte
- Projektentwicklungen
- Grundstücke zur eigenen Entwicklung

INVESTITIONSFOKUS

- freifinanziert
- öffentlich gefördert

TRANSAKTIONSSTRUKTUR

- Asset Deal
- Share Deal
- Forward Deal
- Erbbaurechte möglich



Ihre Ansprechpartner

Bernhard Kutzer
bku@quantum.ag
+49 40 41 43 30 - 656

Morten Schott
mst@quantum.ag
+49 89 15 90 01 - 342

Quantum Immobilien
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Dornbusch 4
20095 Hamburg

Quantum