

# Ankaufsprofil Parkhausimmobilien

2026

Frequenzstarke Standorte, Innenstädte, Einkaufszentren,  
Krankenhäuser, Bahnhöfe, Congress/Eventzentren, Hotel und Flughäfen

## Kenndaten

### STANDORTE

Städte ab 30.000 Einwohner mit hoher  
Zentralität in Deutschland/Niederlanden

### BETRIEBSORGANISATION

Pachtverträge mit bonitätsstarken Betreibern  
(Stellung eines Betreibers möglich)

### INVESTITIONSVOLUMEN

ab 2,5 Mio. €

### OBJEKTE

- Bestandsobjekte
- Projektentwicklungen
- Grundstücke zur eigenen Entwicklung

### INVESTITIONSFOKUS

- Parkhaus/-deck/-platz
- Tiefgarage

### TRANSAKTIONSSTRUKTUR

- Asset Deal
- Share Deal
- Forward Deal
- Erbbaurechte möglich



## Ihre Ansprechpartner

Jan Janfeld  
jaj@quantum.ag  
+49 40 41 43 30 – 151

Christopher Ballmann  
cb@quantum.ag  
+49 40 41 43 30 – 537

Quantum Immobilien  
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH  
Dornbusch 4  
20095 Hamburg

Quantum