

# Ankaufsprofil

## Parkhausimmobilien

Frequenzstarke Standorte, Innenstädte, Einkaufszentren,  
Krankenhäuser, Bahnhöfe, Congress/Eventzentren, Hotel und Flughäfen

### Kenndaten

#### STANDORTE

Städte ab 30.000 Einwohner mit hoher  
Zentralität in Deutschland/Niederlanden

#### BETRIEBSORGANISATION

Pachtverträge mit bonitätsstarken Betreibern  
(Stellung eines Betreibers möglich)

#### INVESTITIONSVOLUMEN

ab 2,5 Mio. €

#### OBJEKTE

- Bestandsobjekte
- Projektentwicklungen
- Grundstücke zur eigenen Entwicklung

#### INVESTITIONSFOKUS

- Parkhaus/-deck/-platz
- Tiefgarage

#### TRANSAKTIONSSTRUKTUR

- Asset Deal
- Share Deal
- Forward Deal
- Erbbaurechte möglich



### Ihre Ansprechpartner

Philipp Bentler  
pb@quantum.ag  
+49 40 41 43 30 - 563

Tobias Henke  
th@quantum.ag  
+49 40 41 43 30 - 528

Quantum Immobilien  
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH  
Dornbusch 4  
20095 Hamburg