
PRESSEMITTEILUNG

QUANTUM BAUT NEUE FIRMENZENTRALE FÜR CREDITREFORM: BÜRGERMEISTER BREUER STARTET DEN NEUBAU MIT SPATENSTICH

Neuss, 6. Dezember 2018. Der Bürgermeister der Stadt Neuss, Reiner Breuer, hat heute gemeinsam mit den Vorständen der Creditreform und der Quantum mit einem symbolischen Spatenstich den Baubeginn der Firmenzentrale für den Verband der Vereine Creditreform in Neuss gestartet.

„Mit der Creditreform als national wie auch international renommiertem Wirtschaftsunternehmen konnten wir einen seit 1947 standorttreuen und beliebten Arbeitgeber langfristig an unsere Stadt binden und damit im Wettbewerb mit den Nachbarstädten bestehen. Dies macht einmal mehr die Beliebtheit der Stadt bei Arbeitgebern wie Arbeitnehmern deutlich“, sagte Bürgermeister Reiner Breuer.

Mit der Entscheidung zum Umzug in einen Neubau in unmittelbarer Nähe zu dem bisherigen Firmensitz bleibt die Creditreform dem Standort Neuss treu.

„In den letzten Jahren hat sich Creditreform vergrößert und im Zuge der Digitalisierung auch verändert. Mit der Ausgründung von Tochtergesellschaften haben wir weitere Geschäftsfelder erschlossen. Jetzt gilt es, auch räumlich unter dem Dach von CrefoCampus, die Bedingungen zu schaffen, um Kräfte zu bündeln und Synergien zu ermöglichen“, betonte Volker Ulbricht, Hauptgeschäftsführer Verband der Vereine Creditreform e. V.

Im Dezember vergangenen Jahres hatte die Quantum Immobilien AG das als „Turmgrundstück“ bekannte Grundstück am Hammfelddamm/ Ecke Stresemannallee

PRESSEMITTEILUNG

von der Stadt Neuss erworben. Dort entsteht nun nach der Planung des Hamburger Architekturbüros agn Leusmann der 5- und in Teilen 6-geschossige Büroneubau mit ca. 14.000 m² Geschossfläche sowie ein Parkhaus mit 425 PKW-Stellplätzen.

„Es ist uns eine große Freude und Ehre für die Creditreform tätig zu sein. Wir werden auf diesem wunderbaren Grundstück die räumlichen Voraussetzungen für viele weitere erfolgreiche Jahre der Creditreform schaffen“, sagte Frank Gerhard Schmidt, Vorstand Quantum Immobilien AG.

Im September dieses Jahres wurde die Baugenehmigung erteilt und die vorbereitenden Baumaßnahmen auf dem Grundstück haben im Oktober begonnen. Mit dem heute erfolgten Spatenstich starten nun die Hochbauarbeiten.

Ende 2020 wird das Neubauvorhaben fertiggestellt und die ca. 650 Mitarbeiter des Verbandes der Vereine Creditreform sowie mehrerer Tochtergesellschaften können ihre neuen Arbeitsplätze beziehen.

Realisiert wird das Bauvorhaben vom Stuttgarter Bauunternehmen Baresel / Köster.

Für Creditreform ist das Düsseldorfer Immobilienberatungsunternehmen Anteon beratend tätig.

PRESSEMITTEILUNG

Eckdaten zum Projekt

Baugenehmigung:	September 2018
Spatenstich:	6. Dezember 2018
Fertigstellung:	Ende 2020
Geschossfläche:	ca. 14.000 qm
Investitionsvolumen (inkl. Parkhaus):	60 Mio. Euro

Visualisierung: beyond visual arts

ÜBER QUANTUM

Die unabhängige, 1999 gegründete, Immobiliengruppe vereint umfangreiche Kompetenzen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Anlageprodukte sowie im Management von Immobilieninvestments. Die Metropolregionen in Deutschland stehen im Fokus der Aktivitäten.

Im Fondsgeschäft bietet die Quantum Immobilien AG institutionellen Investoren über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft Immobilien-Spezialfonds sowie alternative Investmentprodukte an. Die Assets under Management belaufen sich auf ca. EUR 5,6 Mrd.

Das Geschäftsfeld Projektentwicklung umfasst die Realisierung von eigenen Immobilienprojekten sowie Joint Ventures im Rahmen unternehmerischer Beteiligungen. Bisher wurden 45 Entwicklungsprojekte mit über 1.000.000 m² Fläche

PRESSEMITTEILUNG

realisiert. Weitere Projekte mit über 450.000 m² Fläche befinden sich aktuell im Bau oder in der Planung. Das Transaktionsvolumen beträgt rund EUR 4,5 Mrd.

ÜBER VERBAND DER VEREINE CREDITREFORM E. V.

Creditreform: Professioneller Partner für sichere Geschäfte weltweit

Creditreform steht für Wirtschaftsinformationen, Forderungsmanagement, Marketing Services sowie Systeme und Beratung. 129 selbstständige Geschäftsstellen in Deutschland, die im Verband der Vereine Creditreform e. V. organisiert sind, betreuen rund 127.000 Mitgliedsunternehmen aller Größen und Branchen.

Das Dienstleistungsspektrum reicht von der bonitätsbasierten Auswahl und Ansprache von Neukunden über Bonitätsinformationen zu Unternehmen und Privatpersonen bis hin zu kompletten Systemplattformen für das unternehmensinterne Risikomanagement und ausgefeilten Forderungsmanagement-Tools. Jede einzelne Dienstleistung trägt an der jeweiligen Stelle der Kundenbeziehung dazu bei, Zahlungsausfälle entweder zu verhindern oder deren Auswirkungen zu minimieren. Dies auch und besonders im E-Commerce.

Das umfangreiche Leistungsspektrum im Bereich „Wirtschaftsinformationen“ umfasst Produkte zur Bonitätsbewertung von Unternehmen oder Konsumenten und Produkte zur Firmeninformation ohne Bonitätsbewertung. Das Portfolio zur Bonitätsbewertung von Unternehmen enthält neben Lösungen für Kreditentscheidungen im mittleren und hohen Risikobereich auch Auskunftsformate für die schnelle Bonitätsprüfung bei geringen Risiken. Hinzu kommen Bilanzanalysen verschiedener Auswertungstiefe.

PRESSEMITTEILUNG

Im Forderungsmanagement bietet Creditreform einen Full Service zur Realisierung offener Forderungen an. Die Bandbreite umfasst die Übernahme des kaufmännischen Mahnverfahrens, die Begleitung des gerichtlichen Mahnverfahrens sowie die Langzeitüberwachung titulierter Forderungen. Als spezialisierte Angebote kommen der Forderungskauf im Rahmen des Factorings sowie der Kauf notleidender Forderungen hinzu.

Ansprechpartner für die Medien

Für Quantum

Frank Bohlander
Quantum Immobilien AG
Tel. 040/ 41 43 30 -310
fb@quantum.ag
www.quantum.ag

Für Creditreform

Michael Bretz
Verband der Vereine Creditreform e. V.
Tel. 02131/ 10 91 71
M.Bretz@Verband.Creditreform.de
www.verband.creditreform.de

Für Stadt Neuss

Johanna Gatzke
Stadt Neuss
Tel. 02131/ 90 31 11
Johanna.Gatzke@stadt.neuss.de
www.neuss.de