

PRESSEMITTEILUNG

QUANTUM VERKAUFT KAROLINGER HÖFE AN BPD

Hamburg, 24. April 2015. Die Quantum Immobilien AG hat die Karolinger Höfe in Düsseldorf-Bilk, welche als ehemaliges Auto Becker Gelände bekannt sind, an die BPD Immobilienentwicklung GmbH veräußert.

BPD wird auf Basis des gerade erteilten Planrechtes ca. 350 Wohnungen realisieren, von denen rund 20 Wohnungen im geförderten Segment angeboten werden.

Die hochbauliche Planung wird von den drei Architekturbüros RKW Architekten, msm meyer schmitz-morkramer und schenk+waiblinger Architekten umgesetzt. Der erste Bauantrag für das erste Baufeld soll Ende diesen Jahres gestellt werden. Ziel ist es, mit den Aushubarbeiten schon Ende dieses Jahres zu beginnen.

Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. Die Beratung erfolgte käuferseitig durch Anteon, Düsseldorf.

PRESSEMITTEILUNG

ÜBER QUANTUM

Die Quantum Immobilien AG mit Sitz in Hamburg wurde 1999 von Frank Gerhard Schmidt und Philipp Schmitz-Morkramer gegründet. Die unabhängige Immobiliengruppe vereint umfangreiche Kompetenzen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Anlageprodukte sowie im Management von Immobilieninvestments. Die Metropolregionen in Deutschland stehen im Fokus der Aktivitäten.

Im Fondsgeschäft bietet die Quantum Immobilien AG institutionellen Investoren über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft Immobilien-Spezialfonds sowie alternative Investmentprodukte an. Von Ende 2005 bis heute stiegen die Assets under Management auf EUR 3,8 Mrd.

Das Geschäftsfeld Projektentwicklung umfasst die Realisierung von eigenen Immobilienprojekten sowie Joint Ventures im Rahmen unternehmerischer Beteiligungen. Bisher wurden Entwicklungsprojekte mit rund 900.000 qm Fläche und Gesamtinvestitionskosten von rund EUR 2,4 Mrd. realisiert.

Pressekontakt
Quantum Immobilien AG
Nadine Falk
T +49. 40 41 43 30-542
nf@quantum.ag

PRESSEMITTEILUNG

ÜBER BPD

Die BPD Immobilienentwicklung GmbH, die bis Ende 2014 den Namen Bouwfonds Immobilienentwicklung trug, mit Sitz in Frankfurt am Main ist zusammen mit BPD Ontwikkeling BV in den Niederlanden und BPD Marignan SAS in Frankreich Teil der Rabo Real Estate Gruppe und damit ein Tochterunternehmen der Rabobank. BPD wurde 1946 von niederländischen Kommunen gegründet, um Wohnraum zu schaffen. Seit dieser Zeit hat BPD über 300.000 Wohneinheiten verkauft und gebaut.

In Deutschland ist BPD seit 1993 in der Entwicklung von Wohnimmobilien tätig. Dabei ist die regionale Verankerung von besonderer Bedeutung. Deswegen ist BPD in Deutschland mit Niederlassungen in Hamburg, Berlin, Düsseldorf, Köln, Frankfurt, Stuttgart, Nürnberg und München in allen wirtschaftlich starken Regionen vertreten. In den letzten Jahren wurden in Deutschland jährlich über 1.000 Wohneinheiten verkauft. Für 2015 erwartet BPD einen Absatz von über 1.300 Wohneinheiten.

Pressekontakt:

Hans Weber
BPD Immobilienentwicklung GmbH
Lyoner Straße 15, 60528 Frankfurt/Main
Tel. 069 / 509 579 2976 bzw. 0160 / 98919841
h.weber@bpd-de.de