

## PRESSEMITTEILUNG

---

### BLACKSTONE UND QUANTUM VEREINBAREN DEN KAUF VON 90.000 QM BÜROKOMPLEX IN BERLIN

London/Frankfurt, 11. Juli 2016. Blackstone Real Estate Partners Europe IV ("Blackstone") und Quantum Capital GmbH & Co. KG ("Quantum") haben vereinbart, die Immobilie An den Treptowers 3 ("Treptowers") von der Deutsche Office AG zu erwerben. Der an der Spree gelegene Bürokomplex bietet ca. 90.000 m<sup>2</sup> erstklassige Büroflächen im aufstrebenden Teilmarkt Mediaspree.

Treptowers wurde 1998 fertiggestellt und ist derzeit vollständig an die Allianz vermietet.

Blackstone und Quantum werden das Management des Objekts übernehmen.

Anthony Myers, Head of European Real Estate bei Blackstone, sagte: "Wir freuen uns über eine weitere Investition in Berlin. Treptowers wird ein zentraler Bestandteil unseres deutschen Büroportfolios, welches auf erstklassige Objekte in den besten Lagen von Deutschlands Großstädten ausgelegt ist."

Blackstones derzeitiges Portfolio umfasst ca. 300.000 m<sup>2</sup> und beinhaltet Objekte in Frankfurt, Hamburg, München und Düsseldorf.

Die Käufer wurden durch CBRE, Clifford Chance und PwC beraten.

## PRESSEMITTEILUNG

---

### ÜBER BLACKSTONE REAL ESTATE

Blackstone ist eine weltweit führende Investment Management Gesellschaft. Blackstones Real Estate Division wurde 1991 gegründet und managed ca. \$100 Milliarden Eigenkapital für institutionelle Investoren. Blackstone's Immobilien Portfolio beinhaltet Hotels, Büro-, Einzelhandels- und Wohngebäude sowie Industrieliegenschaften in den USA, Europa, Asien und Südamerika. Zu den wesentlichen Investitionen gehören Hilton Worldwide, Invitation Homes (Residential), Logisor (pan-europäische Logistik), SCP (chinesische Shopping Center) und erstklassige Bürogebäude in den weltweit größten Metropolen.

### ÜBER QUANTUM

Die Quantum Immobilien AG, Hamburg ist eine Projektentwicklungs- und Investment Management Gesellschaft die seit 1999 am deutschen Immobilienmarkt tätig ist. Der Investment Management Arm der Quantum Gruppe betreut aus den Büros in Hamburg, München, Frankfurt und Düsseldorf einen Immobilienbestand von ca. EUR 4,0 Mrd. für institutionelle Investoren. Die Quantum Capital GmbH & Co. KG, Frankfurt, ist ein auf alternative Investmentopportunitäten spezialisierter Investment Manager und konzentriert sich auf komplexe und großvolumige Transaktionen.

#### **Pressekontakt**

Quantum Capital GmbH & Co. KG

Guido Piñol

T +49 (69) 24 75 663-10

[gp@quantum.ag](mailto:gp@quantum.ag)