

PRESSEMITTEILUNG

VOLLVERMIETUNG IN DER KAISERGALERIE - KARL LAGERFELD, REISS UND BARONS & BASTARDS ALS NEUE MIETER

Hamburg, 18. Mai 2015. Das Joint Venture aus Quantum Immobilien AG und alstria office REIT-AG konnte drei weitere namhafte Einzelhandelsmieter für die Kaisergalerie in Hamburg gewinnen.

Im Herbst diesen Jahres werden die letzten freien Mietflächen durch die Shops von Karl Lagerfeld, der Modemarke REISS sowie von Barons & Bastards bezogen. Somit sind nach aufwendiger Revitalisierung des historischen Gebäudes alle Einzelhandelsflächen in der Kaisergalerie an exklusive und hochwertige Geschäfte vermietet, welche die Vielfalt und den Lifestyle der Kaisergalerie unterstreichen.

Auf rund 170 Quadratmetern wird der weltweit renommierte Modedesigner und die Fashion Ikone Karl Lagerfeld mit seinem eigenen Label KARL LAGERFELD luxuriöse und zugängliche Kollektionen anbieten. Karl Lagerfeld's Herrenmode Kollektion beinhaltet Ready-to-Wear, Accessoires, Taschen, Uhren, Parfums und Brillen in den verschiedensten Kreationen, die alle Karl Lagerfeld's einzigartige Ästhetik widerspiegeln: modern und urban zugleich, vereint mit unverwechselbaren Rock'n'Roll Details.

Nach Berlin und München ist die Eröffnung in Karl Lagerfeld's Geburtsstadt Hamburg der dritte Standort in Deutschland für die Menswear-Linie.

Für ihren ersten deutschen Flagshipstore hat sich die in Großbritannien ansässige Modemarke REISS für eine Anmietung in der Kaisergalerie entschieden. Auf über 250 Quadratmetern finden die Kunden einzigartige und qualitativ hochwertige Damen- und

PRESSEMITTEILUNG

Herrenbekleidung mit außergewöhnlichem Design. Auch viele Stars und die englische Königsfamilie setzen auf die exklusive Mode aus dem Hause REISS.

REISS verfügt über weltweit 135 Geschäfte und Shop in Shops, überwiegend in Großbritannien, aber auch in den USA, Irland, Vereinigte Arabische Emirate, Hong Kong, Philippinen, Holland, Russland und Kanada.

Darüber hinaus konnte die aus Hamburg bekannte Marke Barons & Bastards, welche in der Kaisergalerie eine zweite Dependance in Hamburg eröffnen wird, als zukünftiger Mieter gewonnen werden. „Das Luxury House for Men“ verbindet englisches Traditionsbewusstsein mit italienischer Extravaganz. Als Inspiration gilt der James Bond der 60-er & 70-er Jahre: zeitlos-elegant und immer der perfekte Gentleman, aber eben smart und einen Hauch außergewöhnlich.

Die Kunden finden auf rund 90 Quadratmeter in gemütlicher Club-Atmosphäre eine ausgesuchte Selektion Hemden, Hosen und Jacketts aus den besten Manufakturen Europas, neben einer immer wechselnden Auswahl an interessanten neuen Labels und Accessoires für den anspruchsvollen Mann. Eine große Auswahl an individuellen Maßanfertigungen von Anzügen, Lederjacken, Polohemden, Cashmere Strick, oder gar Motorradhelmen runden das Angebot ab.

PRESSEMITTEILUNG

ÜBER QUANTUM

Die Quantum Immobilien AG mit Sitz in Hamburg wurde 1999 von Frank Gerhard Schmidt und Philipp Schmitz-Morkramer gegründet. Die unabhängige Immobiliengruppe vereint umfangreiche Kompetenzen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Anlageprodukte sowie im Management von Immobilieninvestments. Die Metropolregionen in Deutschland stehen im Fokus der Aktivitäten.

Im Fondsgeschäft bietet die Quantum Immobilien AG institutionellen Investoren über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft Immobilien-Spezialfonds sowie alternative Investmentprodukte an. Von Ende 2005 bis heute stiegen die Assets under Management auf EUR 3,8 Mrd.

Das Geschäftsfeld Projektentwicklung umfasst die Realisierung von eigenen Immobilienprojekten sowie Joint Ventures im Rahmen unternehmerischer Beteiligungen. Bisher wurden Entwicklungsprojekte mit rund 900.000 qm Fläche und Gesamtinvestitionskosten von rund EUR 2,4 Mrd. realisiert.

Pressekontakt
Quantum Immobilien AG
Nadine Falk
T +49. 40 41 43 30-542
nf@quantum.ag

ÜBER ALSTRIA OFFICE REIT-AG

Die alstria office REIT-AG ist ein intern gemanagter Real Estate Investment Trust (REIT) und ausschließlich auf die Akquisition, den Besitz und die Verwaltung von Bürogebäuden in Deutschland spezialisiert. alstria wurde im Januar 2006 gegründet und im Oktober 2007 in den ersten deutschen REIT umgewandelt. Sitz des Unternehmens ist Hamburg. Das Unternehmen verfügt über ein breit gefächertes Portfolio von Büroimmobilien an attraktiven Standorten in ganz Deutschland. Per 31. März 2015 umfasste das Portfolio von alstria 74 Immobilien mit einer Gesamtmietfläche von ca. 873.300 m² und einem Wert von rund EUR 1,7 Mrd. alstrias Strategie basiert auf einem aktiven Gebäude- und Portfolio-Management sowie dem Erhalt und Ausbau von engen und langfristigen Beziehungen zu Mietern sowie relevanten Entscheidungsträgern. Dadurch schafft alstria dauerhafte und beständige Immobilienwerte.