

## PRESSEMITTEILUNG

---

### QUANTUM IMMOBILIEN AG WEITET INVESTMENTGESCHÄFT AUS UND VERPFLICHTET GUIDO PIÑOL

Hamburg, 05. Oktober 2010. Die Quantum Immobilien AG verbreitert ihre existierende Investment Management Plattform. Gemeinsam mit Guido Piñol, ehemaliger Vorstand der IVG Immobilien AG und Geschäftsführer von Fortress Investment Group in Deutschland, gründet das Unternehmen die Quantum Capital GmbH & Co. KG mit Sitz in Frankfurt am Main, einen auf alternative Investmentopportunitäten spezialisierten Investment Manager.

In Ergänzung zu den bestehenden Investmentaktivitäten der Quantum Immobilien Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH im institutionellen Bereich wird Quantum Capital sich auf komplexe und großvolumige Transaktionen konzentrieren. Dabei wird die breitgefächerte Expertise der Quantum-Gruppe in den Bereichen Projektentwicklung, Asset- und Investmentmanagement optimal zum Einsatz kommen. Das Angebot der Quantum Gruppe für institutionelle Investoren wird durch Quantum Capital maßgeblich erweitert und wird zusätzliche Möglichkeiten in sich verändernden Investment- und Immobilienmärkten bieten.

Gemeinsam mit Piñol wechseln auch Jonas Kriebel und Philipp Schaper als Managing Partner zu Quantum Capital, die beide in unterschiedlichen Führungspositionen, zuletzt als Managing Director innerhalb des IVG Konzerns, jahrelange Expertise im Immobilien- und Kapitalmarkt aufgebaut haben.

Philipp Schmitz-Morkramer, Vorstand der Quantum Immobilien AG, erläutert: „Wir freuen uns, gemeinsam mit Guido Piñol den Bereich Investment für institutionelle Investoren ausbauen zu können und unseren Investoren somit ein erweitertes Spektrum an attraktiven Investitionsmöglichkeiten zu bieten. Im Fokus steht auch hierbei die an Investorenbedürfnisse angepasste Strukturierung der Investitionen in Immobilien.“

## PRESSEMITTEILUNG

---

### ÜBER QUANTUM

Die Quantum Immobilien AG mit Sitz in Hamburg wurde 1999 von Frank Gerhard Schmidt und Philipp Schmitz-Morkramer gegründet. Die unabhängige Immobiliengruppe vereint umfangreiche Kompetenzen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Anlageprodukte sowie im Management von Immobilieninvestments. Die Metropolregionen in Deutschland stehen im Fokus der Aktivitäten.

Im Fondsgeschäft bietet die Quantum Immobilien AG institutionellen Investoren über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft Immobilien-Spezialfonds sowie alternative Investmentprodukte an. Von Ende 2005 bis heute stiegen die Assets under Management auf EUR 3,4 Mrd.

Das Geschäftsfeld Projektentwicklung umfasst die Realisierung von eigenen Immobilienprojekten sowie Joint Ventures im Rahmen unternehmerischer Beteiligungen. Bisher wurden Entwicklungsprojekte mit rund 900.000 qm Fläche und Gesamtinvestitionskosten von rund EUR 2,2 Mrd. realisiert.

### GUIDO PIÑOL

Guido Piñol (46) war bis September 2014 im Vorstand der IVG Immobilien AG verantwortlich für die operativen Einheiten Institutional Funds, Private Funds, Asset Management sowie das Management des IVG eigenen Bestandsportfolios und zuletzt auch zuständig für die operative Restrukturierung des Unternehmens.

Davor war er seit 2006 als Managing Director von Fortress Investment Group verantwortlich für den Aufbau und das Management eines milliardenschweren gewerblichen Immobilienportfolios. Seine berufliche Karriere hat Piñol bei der Sumitomo Bank Ltd. im Bereich Structured Finance begonnen und war danach in unterschiedlichen Führungspositionen in der Geschäftsführung von CBRE und bei JLL tätig.

Piñol ist Diplom-Volkswirt (Universität Heidelberg), Immobilienökonom (ebs) und ist Member of the Royal Institution of Chartered Surveyors (MRICS).

Pressekontakt  
Quantum Immobilien AG  
Nadine Falk  
T +49. 40 41 43 30-542  
nf@quantum.ag