

## PRESSEMITTEILUNG

**Quantum erwirbt für Habitare Neubauwohnanlage „Bonner Sieben“ in Bonn-Auerberg mit 132 Einheiten**

**Hamburg, 5. Juli 2013.** Die Quantum Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH hat das Neubauprojekt „Bonner Sieben“ in Bonn-Auerberg mit insgesamt 132 Wohneinheiten und einer Gesamtwohnfläche von rund 11.000 Quadratmetern Wohnfläche erworben. Der Wohnungsneubau verfügt über 107 Tiefgaragenstellplätze sowie 20 Außenstellplätze und soll nach Fertigstellung im 3. Quartal 2015 in den Spezialfonds Habitare übergehen. Die Gesamtinvestitionskosten betragen rund 32 Mio. Euro. Der Verkäufer, die RheinHausGmbH, hat exklusiv die Firma Becker Immobilien KölnBonn GmbH mit der Vermarktung beauftragt, die den Verkauf erfolgreich vermittelt hat.

Pressekontakt  
Quantum Immobilien AG  
Jenny Máté  
T +49. 40 41 43 30-512  
jm@quantum.ag

Durch den Kauf der Wohnungen in Bonn-Auerberg erhöht sich das Portfolio des

---

### Quantum Immobilien AG

Dornbusch 4  
20095 Hamburg  
T +49.40.41 43 30-0  
F +49.40.41 43 30-195  
info@quantum.ag

Vorstand  
Frank Gerhard Schmidt  
Philipp Schmitz-Morkramer  
Aufsichtsrat  
Dr. Lutz Mellinger  
(Vorsitz)

Berenberg Bank  
Kto 17 944 000  
BLZ 201 200 00

Amtsgericht Hamburg  
HRB 70777  
USt-IdNr.  
DE201642335

[www.quantum.ag](http://www.quantum.ag)

Wohnimmobilienspezialfonds auf einen Bestand von über 5.700 Wohnungen und rund 600 Mio. Euro Immobilienvermögen.

## Über Quantum Immobilien AG

Die Quantum Immobilien AG mit Sitz in Hamburg wurde 1999 von Frank Gerhard Schmidt und Philipp Schmitz-Morkramer gegründet. Die unabhängige Immobiliengruppe vereint umfangreiche Kompetenzen in den Bereichen Projektentwicklung, institutionelle Anlageprodukte sowie im Management von Immobilieninvestments. Die Metropolregionen in Deutschland stehen im Fokus der Aktivitäten.

Im Fondsgeschäft bietet die Quantum Immobilien AG Investoren verschiedene Immobilien-Spezialfonds über die eigene Kapitalanlagegesellschaft sowie alternative Investmentprodukte an, die nicht unter das Investmentgesetz fallen. Von Ende 2005 bis heute stiegen die Assets under Management auf 2,7 Mrd. Euro.

Das Geschäftsfeld Projektentwicklung umfasst die Realisierung von eigenen Immobilienprojekten sowie Joint Ventures im Rahmen unternehmerischer Beteiligungen. Bisher wurden Entwicklungsprojekte mit rund 900.000 qm Fläche und Gesamtinvestitionskosten von rund 2,2 Mrd. Euro realisiert.

---

### Quantum Immobilien AG

Dornbusch 4  
20095 Hamburg  
T +49.40.41 43 30-0  
F +49.40.41 43 30-195  
info@quantum.ag

Vorstand  
Frank Gerhard Schmidt  
Philipp Schmitz-Morkramer  
Aufsichtsrat  
Dr. Lutz Mellinger  
(Vorsitz)

Berenberg Bank  
Kto 17 944 000  
BLZ 201 200 00

Amtsgericht Hamburg  
HRB 70777  
USt-IdNr.  
DE201642335

[www.quantum.ag](http://www.quantum.ag)